



АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БАЛАКОВО – ВОДОКАНАЛ

(МУП «Балаково-Водоканал»)

Радищева ул., д. 55. г.Балаково, Саратовская область, 413853
Тел./факс (8453) 44-13-64, 44-45-82. E-mail: vodokanal@balakovo.sar.ru
ОКПО 59396298 ОГРН 1036403903227 ИНН/КПП 6439053289/643901001

05.06.24 № 3042

На № _____ от _____

Заместителю министра строительства
и ЖКХ Саратовской обл.

А.Н.Мышеву

Уважаемый Александр Николаевич!

В ответ на обращение исх. №16074 от 31.05.2024г. , направляем в Ваш адрес письменный отчет о результатах технического обследования объектов теплоснабжения МУП «Балаково-Водоканал».

Приложение: отчет о результатах технического обследования в 1 экз.на 4 лист.

И.О.Директора

МУП «Балаково- Водоканал»

А.В.Козлов

Исп. Капитанова Е.В.
88453444584
Гречушников О.В.
8927121210442

Утверждаю
И.О. Директора МУП «Балаково- Водоканал»
_____ А.В.Козлов
«05»июня 2024 года

ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ
г. Балаково 05.06.2024г.

МУП «Балаково- Водоканал»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

по результатам проведения технического обследования системы теплоснабжения поселковые котельные Саратовская обл., г. Балаково, ул. Радищево,55 составлен настоящий отчет о результатах технического обследования (далее -отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения обследования : до 05.06.2024 года

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование:

МУП «Балаково-Водоканал»

По результатам технического обследования:

1)Перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

№	Обследуемый объект теплоснабжения	местонахождение	Инв.№
1	Здание газовой-газовая котельная (поселковая)	Саратовская обл., Балаковский район,с.Быков Отрог, ул.Рабочая,д.5а	111779
2	Теплотрасса, протяженностью 1114м.п.	Саратовская обл.,Балаковский район,с.Быков Отрог	111780
3	Здание котельной	Саратовская обл., Балаковский район,с.Ивановка, ул.СПТУ-58	111773
4	Теплотрасса от здания котельной до здания котельной(бывшего училища) до здания гаража, протяженностью 114м.п.	Саратовская обл., Балаковский район,с.Ивановка,ул.СПТУ-58	111774
5	Теплотрасса от здания котельной до здания котельной(бывшего училища) до здания училища, с ответвлением до ж/д №1;№2 по ул.СПТУ-58 с ответвлением до ТК-1, дож/д №3;до ж/д№ 4; до №5; до №6 по ул.СПТУ-58 .	Саратовская обл., Балаковский район,с.Ивановка,ул.СПТУ-58	111783
6	Котельная с дымовой трубой	Саратовская обл., Балаковский район,с.Маянга,переулок Солнечный,д. 1а	111781
7.	Сооружение- теплотрасса от здания котельной до здания транспортного гаража с ответвлениями, от колодца К1 до здания школы,отколодцаК3 до здания	Саратовская обл., Балаковский район,с.Маянга,	111775

	библиотеки, от колодца К7 до здания магазина РАЙПО, от т.А до здания магазина д/с Солнышко, от здания К4 до здания ООО Маянговское, от здания т.В до ЗАО Молоко ,от т. Б до здания столовой ООО Маянговское протяженностью 1638 м.п.		
8	Теплотрасса от здания Райпо до здания с/касса, почта РУС, администрация протяженностью 32м.п.	Саратовская обл., Балаковский район,с.Маянга,	111997
9	Теплотрасса, протяженностью 552м.п.	Саратовская обл., Балаковский район,с.Маянга,	111782
10	Не жилое помещение(котельная с дымовой трубой)	Саратовская обл., Балаковский район,с. Новополеводино,ул. Центральная,33а	111776
11	Теплотрасса от помещения котельной до дома культуры, протяженностью 65м.п.	Саратовская обл., Балаковский район,с. Новополеводино	111777
12	Теплотрасса от помещения котельной до магазина, протяженностью 54м.п.	Саратовская обл., Балаковский район,с. Новополеводино	111778

2) перечень параметров, технических характеристик, физических показателей деятельности организации, осуществляющей виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения ,выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

№	котельная	Общая протяженность в двухтрубном исчислении м.п.	Общая установленная мощность Гкал
1	Здание газовой-газовая котельная (поселковая) Саратовская обл.,Балаковский район,с.Быков Отрог, ул.Рабочая,д.5а		1,032
2	Теплотрасса Саратовская обл.,Балаковский район,с.Быков Отрог, ул.Рабочая,д.5а	1114	
3	Здание котельной Саратовская обл., Балаковский район,с.Ивановка, ул.СПТУ-58		1,76
4	Теплотрасса Саратовская обл., Балаковский район,с.Ивановка, ул.СПТУ-58	901	
5	Котельная с дымовой трубой Саратовская обл.,Балаковский район,с.Маянга,переулок Солнечный,д. 1а		1,29
6	Теплотрасса Саратовская обл., Балаковский район,с.Маянга,	2190	
7	Не жилое помещение(котельная с дымовой трубой) Саратовская обл., Балаковский район,с. Новополеводино,ул. Центральная,33а		0,138
8	Теплотрасса Саратовская обл., Балаковский район,с. Новополеводино	119	

итого	4 поселковых котельных	4324	4,22
-------	------------------------	------	------

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения: теплоснабжающая организация в ценовой зоне теплоснабжения

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

- тепловые сети - в технически исправном состоянии;
- котельные- в технически исправном состоянии

4) Оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения

№	котельная	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Здание газовой-газовая котельная (поселковая) Саратовская обл., Балаковский район, с.Быков Отрог, ул.Рабочая, д.5а	1991	В технически исправном состоянии	33
2	Теплотрасса Саратовская обл., Балаковский район, с.Быков Отрог, ул.Рабочая, д.5а	1991	В технически исправном состоянии	87,5
3	Здание котельной Саратовская обл., Балаковский район, с.Ивановка, ул.СПТУ-58	1986	В технически исправном состоянии	34
4	Теплотрасса Саратовская обл., Балаковский район, с.Ивановка, ул.СПТУ-58	1986	В технически исправном состоянии	56
5	Котельная с дымовой трубой Саратовская обл., Балаковский район, с.Маянга, переулок Солнечный, д. 1а	1984	В технически исправном состоянии	16
6	Теплотрасса Саратовская обл., Балаковский район, с.Маянга,	1984	В технически исправном состоянии	87,69
7	Не жилое помещение(котельная с дымовой трубой) Саратовская обл., Балаковский район, с. Новополеводино, ул. Центральная, 33а	1991	В технически исправном состоянии	51
8	Теплотрасса Саратовская обл., Балаковский район, с. Новополеводино	1991	В технически исправном состоянии	88,06

5) Заключение возможности, условиях (режимах и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

- тепловые сети- срок безопасной эксплуатации неограничен при условии проведения своевременных работ по обслуживанию, ремонту и замене трубопроводов и оборудования тепловых сетей;

- здания и оборудования котельной-срок безопасной эксплуатации неограничен при условии проведения своевременны работ по обслуживанию, ремонту и замене оборудования.

б) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, и ную техническую документацию:

Федеральный закон от 21.07.97. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов;

- Федеральный закон от 27.07.2010 №190 -ФЗ «О теплоснабжении»;

-Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности « Проведения экспертизы промышленной безопасности» утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от20.10.2020 №420